

ASPELIA REAL ESTATE Ι Κ Ε				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				
1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (19/12/2024 - 31/12/2024)				
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:181189901000				
		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		0,00		0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα		0,00		0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		9.729,68		0,00
Σύνολο ενεργητικού		9.729,68		0,00
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		9.708,68		0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		21,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		9.729,68		0,00

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΡΝΑΒΑΣ
Αρ. ΔΙΑΒ Κ00366601ΑΘΗΝΑ 30-06-2024
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥΔΗΜΟΥ ΔΗΜΟΥΛΑ
Άδεια Α Τάξεως
Αρ. 36876

ASPELIA REAL ESTATE I K E		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (19/12/2024 - 31/12/2024)		
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 181189901000		
	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-291,32	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-291,32	0,00
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-291,32	0,00

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΡΝΑΒΑΣ
Αρ. ΔΙΑΒ Κ00366601ΑΘΗΝΑ 30-06-2025
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥΔΗΜΟΥ ΔΗΜΟΥΛΑ
Άδεια Α Τάξεως
Αρ. 36876

ASPELIA REAL ESTATE I K E	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ASPELIA REAL ESTATE IKE
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	19/12/2024 έως 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Δουκίσσης Πλακεντίας 12, Αθήνα Τ.Κ. 11523
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ Γ.Ε.ΜΗ.: 1811899001000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολυ μικρων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	
Ανάλυση Κεφαλαίων κ Αποθεματικών	
Κεφάλαιο	10.000,00
Τακτικό αποθεματικό	
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως σε νέο	-291,32
Κεφάλαια και αποθεματικά	9.708,68

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΡΝΑΒΑΣ
Αρ. ΔΙΑΒ Κ00366601

ΑΘΗΝΑ 30-06-2025
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΔΗΜΟΥΛΑ
Άδεια Α Τάξεως
Αρ. 36876